

Nassaulaan 9, 10 en 11 in Den Haag

Kantoorhouden in neogotische stijl

Als je op het trottoir staat tegenover de in Neogotische stijl uitgevoerde gevels langs de Nassaulaan in Den Haag, je ogen sluit en het beeld vasthoudt, zit je zo weer halverwege de 19^e eeuw. Je hoort geroezemoes, bevelen en het geluid van paardenhoeven op de bestrating. Het was het leven rond De Willemshof, de manage van koning Willem II.

De Willemshof ligt aan een zijtak van de Haagse Beek. Het pand is ontworpen door G. Brouwer en werd in 1845 opgeleverd aan Willem II, die er zijn trouwe viervoeters in onderbracht en liet opleiden. In 1863 schonk zijn opvolger, Willem III het complex aan de Nederlands Hervormde gemeente. Tot 1962 is het gebouw in gebruik geweest als kerk. De paarden van de Oranjes zijn even verderop naar de 'nieuwe' Koninklijke stallen gegaan.

In 1971 is de kerk afgebroken. Alleen de gevel bleef staan. Deze gevel vormt het front van een modern kantoorgebouw, waarin de Vereniging van Nederlandse Gemeenten zit. Door het behoud van

de gevel kan nu nog steeds gezegd worden dat de Nassaulaan de straat is met de langste Neogotische gevel in Nederland.

Daar horen ook de panden Nassaulaan 9, 10 en 11 bij, waarin lange tijd een landelijke organisatie van de politie was gehuisvest. Die verhuisde onlangs naar het midden van het land. Momenteel laat Stad & Lande BV, onderdeel van de Onderlinge Levensverzekering-Maatschappij 's-Gravenhage UA, het gebouw met oog voor originele details opknappen. Meeüs bedrijfs-huisvesting zoekt namens Stad en Lande een nieuwe huurder voor de kantoorpanden met respectievelijk

een vloeroppervlak van 720 m² (no. 9 en 10) en 983 m² eventueel te koppelen tot ca. 1.700 m² alsmede ca. 15 parkeerplaatsen.

Veel ondernemers, met name in de zakelijke dienstverlening, hebben behoefte aan iets extra's. Ze zoeken een pand met uitstraling, met grandeur en een vleugje nostalgie. Daar speelt de markt handig op in daarom worden veel authentieke Haagse monumentale kantoorpanden teruggebracht in de authentieke staat. Naast de Nassaulaan heeft Stad en Lande ook het kantoorpand Zeestraat 74 in Den Haag in eigendom en laat het ook dit pand momenteel grondig restaureren. Aannemer Bongaert uit Wassenaar voert de klus onder begeleiding van architect Jan Engels uit Den Haag uit. De verwachting is dat het kantoor met een vloeroppervlak van 665 m² voor bouwvakvakantie wordt opgeleverd. Ook hiervoor zoekt Makelaar Meeüs Bedrijfshuisvesting BV in Den Haag een geschikte huurder